

Résidence Sylva

37-39 Avenue du Colonel Bourgoïn 33127 MARTIGNAS-SUR-JAILLES



12 Rue du Jardin Public
33000 BORDEAUX

LOCALISATION

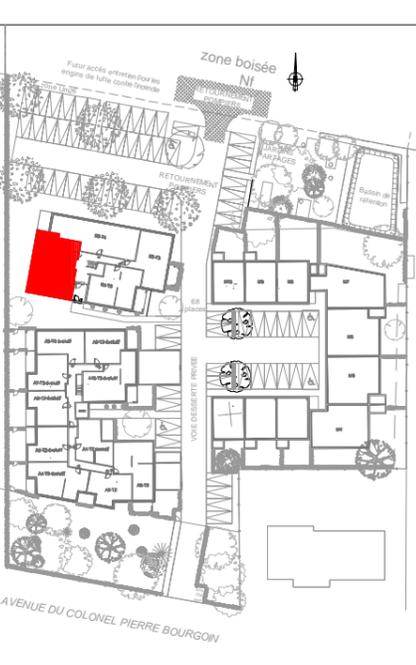


TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

BATIMENT : B **LOGEMENT : B1**

NIVEAU : RDC **TYPE : T4**

Pièces

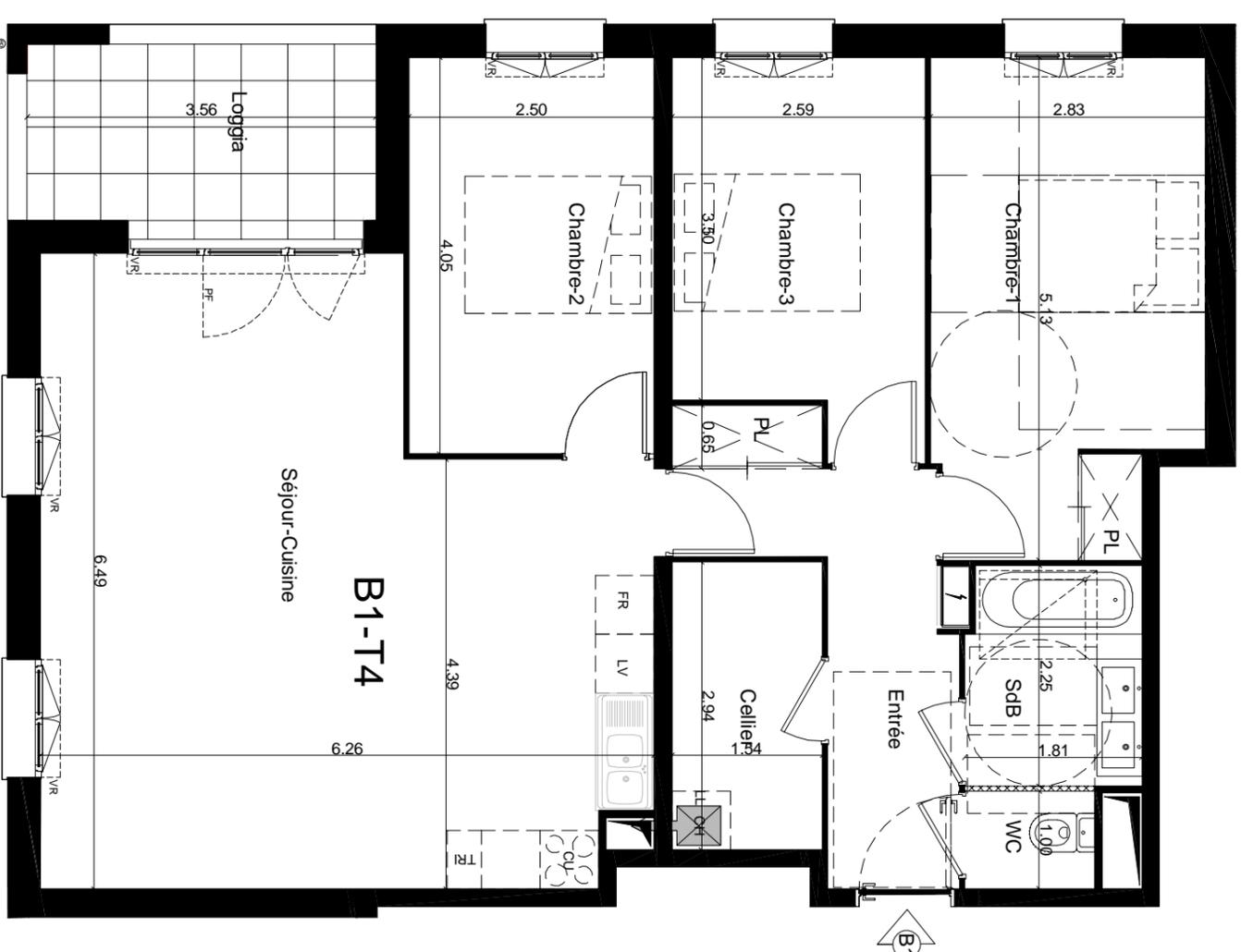
Entrée + PL	7.80 m ²
Séjour-Cuisine	34.80 m ²
Chambre-1+PL	13.50 m ²
Chambre-2	10.10 m ²
Chambre-3	9.70 m ²
SdB	4.00 m ²
WC	1.30 m ²
Cellier	4.50 m ²

TOTAL HABITABLE 85.70 m²

Loggia 6.40 m²

Indice: E Date : 05-12-2022

POUR L'AQUEUR



LEGENDE	CU Cuisson	TRI Recyclage	CH Chaudière
PF Porte-Fenêtre	CO Congélateur	R Réfrigérateur	Tableau électrique
VR Volet roulant	LL Lave-linge	LC Linéaire complémentaire	BEC (Ballon d'Eau Chaud)
PL Placard	LV Lave-vaisselle	Soifites et faux-plafond	Sèche serviette
			Démontable

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indicateurs de ce plan sont essentiels mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives en sens de l'article L261-15 et R261-31 du CH dans la limite d'un seuil de 5%. Les rebords, soifites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements éventuels ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en ponctillé à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif. Ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions terrasses et loggias: se reporter aux notices descriptives