

## BORDEAUX BRAZZA ILOT D3

rue Jeanne Lanvin  
33000 BORDEAUX



BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°
C	R+1/R+2/R+3	Triplex	C207

TABLEAU DES SURFACES (m²)	
Chambre 2	22.5 m²
Buanderie	3.9 m²
Dgt	2.4 m²
Espace de vie	41.5 m²
SdE	5.0 m²
<b>Total surface habitable</b>	<b>75.3 m²</b>
Jardin Privatif	24.9 m²
Grenier	47.4 m²
<b>Total surface extérieure</b>	<b>72.3 m²</b>

PF = Porte-fenêtre	AP = Allège Pleine
F = Fenêtre	PV = Pare Vue
P = Porte d'entrée - Position non modifiable	GC = Garde-corps
VF = Vitrage fixe	SP = Séparatif
VIC = Vitrage coulissant	PE = Tableau électrique
AV = Allège vitrée	G = Gaine

Date	Mars 2023
Indice	C
Echelle	Graphique

**Nota :**  
Les éléments de cuisine sont dessinés à titre indicatif mais ne sont pas fournis.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface utile globale des locaux. Les retombées, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

