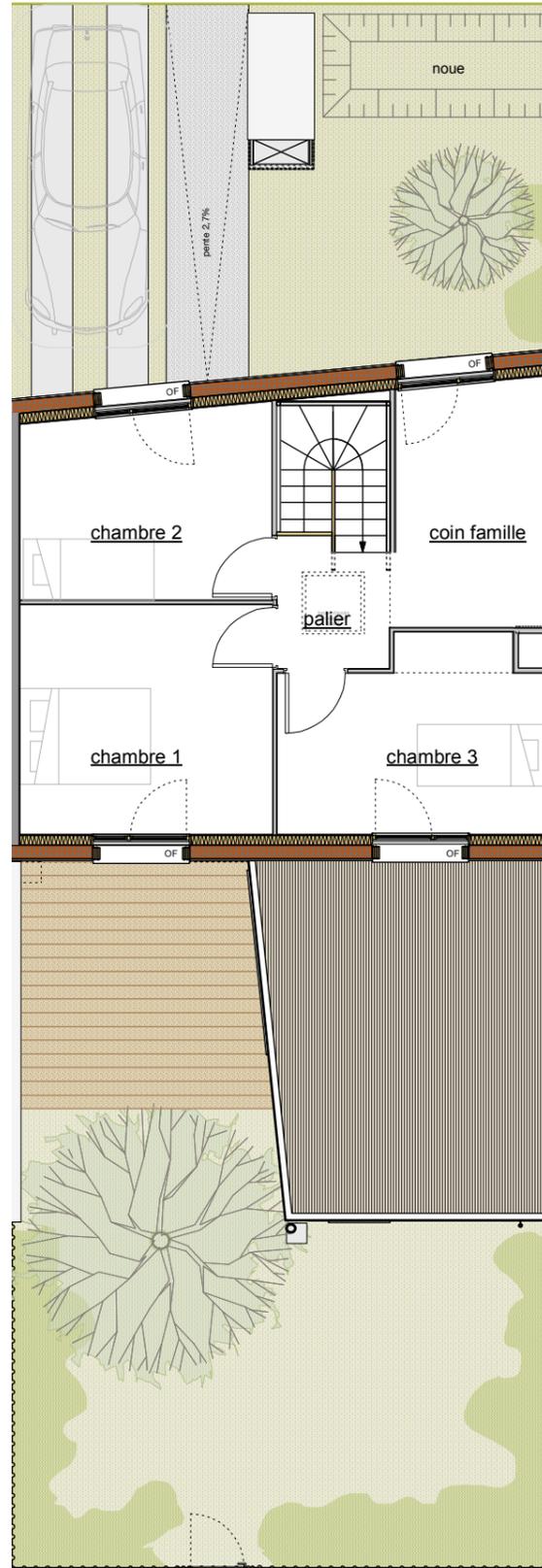


plan RDC



plan R+1



14 maisons, rue de laPomme d'Or 33530 BASSENS



désignation	surface
entrée	5,11 m ²
séjour/cuisine	26,79 m ²
salle de bain	7,36 m ²
wc	1,71 m ²
palier	3,00 m ²
chambre 1	12,32 m ²
chambre 2	10,00 m ²
chambre 3	10,25 m ²
coin famille	8,00 m ²
SHAB	84,54 m²
terrasse	17,80 m ²
porche	17,35 m ²
jardin avant	42,75 m ²
jardin	46,20 m ²

nota : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

légende

- mobilier non fourni
- encombrements réglementaires PMR
- PE porte d'entrée
- OF fenêtre ouvrant à la française
- PF porte-fenêtre ouvrant à la française
- VR volet roulant
- OB oscillo-battant
- PL placard
- GTL tableau électrique
- LV lave-vaisselle
- LL lave-linge
- F réfrigérateur
- PAC pompe à chaleur

nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 du CHH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations, les sens d'ouverture de portes, l'emplacement des équipements ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont donnés à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni sauf mention contraire dans la notice descriptive de vente.

LOGEMENT A 0 2

ASHITA

date avril 2024

indice : **C**

échelle 0m 1 2 3 4 5 6m